

# JIHOMĚSTSKÉ NOVINY

INFORMAČNÍ ALTERNATIVA PRAHY 11 | KVĚTEN 2010

Zajímáte se o to, co se děje okolo výstavby u stanice metra Roztyly a na Milíčově? Zajímáte se o přírodu, dopravu, Vodní svět, o plány na Hájích, na Opatově, na Chodově....? Pak čtěte Jihoměstské noviny, informační alternativu Prahy 11. Další číslo očekávejte v červnu 2010.

Foto: Jižní Město - Milíčov

POLITICKÝ SUBJEKT

**Hnutí PRO PRAHU 11**

spolupracující občanská sdružení Jižního Města

ČÍSLO 3 - KVĚTEN 2010



## ZELEŇ NA JIŽNÍM MĚSTĚ ZN. V LIKVIDACI

Zástavba u Milíčovského lesa, str. 2  
Betonování Prahy 11 pokračuje, str. 4  
Rekultivace aneb likvidace zeleně na Roztylech, str. 6  
Čtenářské okénko, str. 11

## VÁŽENÍ ČTENÁŘI, SOUSEDÉ A SPOLUOBČANÉ

Vítáme vás u TŘETÍHO VYDÁNÍ Jihoměstských novin, které se chtějí stát informační alternativou sdělovacích prostředků Městské části Praha 11, mezi které patří čtrnáctideník KLÍČ, TV Metropol nebo oficiální internetové stránky městské části.

Autoři článků jsou dlouhodobými obyvateli Jižního Města, volíci z celého spektra stávajících politických stran, kteří založili a stále pracují v několika občanských sdruženích, od Hájů, přes Chodov, až po Roztyly. Jsme občané, na jejichž názory nezbýval a nezbývá prostor v radničním Klíči a kteří již delší dobu usilují o prosazení názoru občanů do rozhodování jihoměstské politiky. Jako jednotlivci i členové občanských sdružení aktivně a dlouhodobě vystupujeme proti kontroverzním rozhodnutím radnice Městské části Praha 11, kde ve vzájemné shodě rozhodují zástupci koalice ODS a ČSSD, někdy s tichou podporou dalších stran, tedy fakticky bez opozice.

Naše práce v problematikách veřejných nás naučila jak toleranci k různým pohledům, tak nesmlouvavosti k podivným praktikám politiky na Jižním Městě.

V každém vydání Jihoměstských novin vás budeme seznamovat s problematikými kroky a praktikami naší současné samosprávy. Od pochybných prodejů obecních pozemků a smluv s developery, přes nešetrnou správu majetku a účelové zahušťování novou zástavbou, až po neprůhledné radniční akciové společnosti. Tedy se všim, co v Klíči nenajdete. Nechceme pouze kritizovat, budeme také představovat vlastní pohledy a návrhy řešení současných a budoucích problémů na našem Jižním Městě.

V tomto vydání Vás seznámíme s problematikou zeleně na Jižním Městě. Reakce našich čtenářů najdete v Čtenářském okénku.

**Mgr. Zděnek Kvítek, PhD**

zakladatel občanského sdružení Hezké Jižní Město,

**Ing. Jiří Štyler**

zakladatel občanského sdružení Chodov,

**PhDr. Šárka Zdeňková**

zakladatelka občanského sdružení Zelené Roztyly

**Ing. Ladislav Kos**

zakladatel občanského sdružení Za hezké Háje

# KONTROVERZNÍ PROJEKTY, ZÁMĚRY, STAVBY

V rubrice „Kontroverzní projekty, záměry, stavby“ vám budeme pravidelně představovat plány radnice Prahy 11 na novou zástavbu na Jižním Městě. Představíme vám nejen záměry, se kterými již občané vyjadřují různou formou svůj nesouhlas, ale i projekty, o kterých veřejnost doposud ani neví. Ve velké většině se jedná o bezprecedentní zahušťování zástavby, které přináší zhoršení životních podmínek současných obyvatel Jižního Města. Informace o záměrech radnice jsou v této oblasti velice skoupé a žádné z radničních informačních médií není k těmto účelům představiteli Prahy 11 využíváno. Rádi bychom odstranili toto informační vakuum, proto vás budeme seznamovat s různými stavebními plány v našich novinách.



**Mgr. Zdeněk Kvítek, Ph.D.,**

člen výboru  
OS Hezké Jižní Město

## DÍL TŘETÍ Zástavba u Milíčovského lesa

**Lokalita:** Na zelené stráni oddělující Přírodní památku Milíčovský les a rybníky a stávající bytovou zástavbu staví společnost Skanska, a.s. rozsáhlý bytový komplex pro téměř 3 tisíce obyvatel. Tedy město velikosti Jáchymova, a to bez občanské vybavenosti, mezi kterou patří obchody, dětské školky, školy, kulturní zařízení. Tomuto megalomanskému projektu předcházelo opakované navyšování koeficientu míry využití území a prodej pozemků patřících Magistrátu Hl.m.Prahy bez výběrového řízení společnosti Skanska, a.s.

**Reakce úřadů:** MČ Praha 11 byla za svůj „vstřícný“ přístup ke společnosti Skanska, a.s. odměněna, naposledy obdržela dne 3.3.2010 finanční dar na realizaci veřejně prospěšných aktivit MČ Praha 11 ve výši 19 mil. Kč.

**Současná situace:** Výstavba na Milíčově povede k zahubení mnohých chráněných druhů živočichů nejen na vlastním území, ale i v okolí. OS HJM podalo správní žalobu proti Udělení výjimky z ochrany kriticky a silně ohrožených druhů obojživelníků na Milíčově, protože je přesvědčeno spolu s odborníky, že základním předpokladem pro nerušený rozvoj obojživelníků je zajištění přísunu dostatečného množství čisté vody.

Přitom zde byla již vyhláškou č. 5 v roce 1988 vyhlášena Přírodní památka Milíčovské rybníky a les „Soubor přirozených doubrav, olšin, vlhkých luk a rybníků, významná společenstva rostlin a biotop chráněných živočichů (bezobratlých, obojživelníků, savců, ptáků), charakteristický úsek krajiny Průhonické plošiny a důležité zázemí obyvatel Jižního města Katastrální území Újezd.“

**Náš názor:** OS Hezké Jižní Město vzniklo před pěti lety, aby bránilo tomuto naprosto šílenému

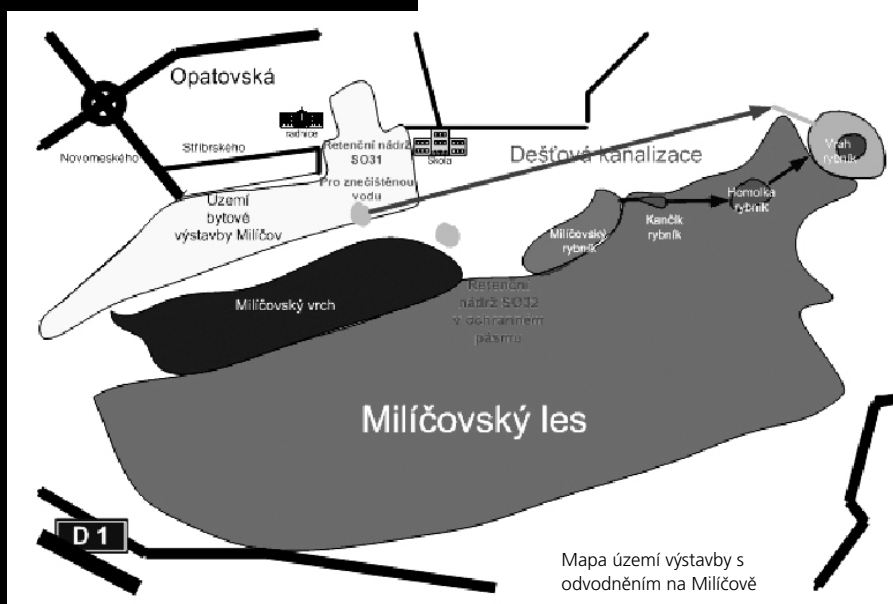


Předimenzované kostky nové zástavby převyšující snižující se zástavbu ke kraji JM

chování investora a prosazovalo, aby se na území rozšířil park s rodinnými domy a občanskou vybaveností. Ve svém úsilí nezůstalo OS HJM osamoceno, podpořili ho přední architekti, urbanisté, například prof. Ing. Arch. Karel Maier, CSc. z fakulty architektury ČVUT. Velmi naši práci povzbudilo, když svoji vizi rozvoje tohoto území předestřel i zakladatel Jižního Města a člen poradního sboru MČ Praha 11 architekt Jiří Lasovský, který uvedl pro deník E15: „Překrásné území Milíčovského lesa, kde je dokonce chráněná krajinná oblast. Bylo zde volné území, ideální pro stavbu nízkopodlažního rodinného bydlení. Ne. Koupil si to jeden developer (Skanska – pozn. red.) a staví tam převyšované domy s naprosto nesmyslnou orientací. Snažili jsme se tomu v našem poradním sboru na radnici zabránit. Nastaly takové tlaky, že se s tím nedalo nic dělat.“ V minulosti bránila v práci architektům ideologie a stranická dogmata, která byla v dnešní době nahrazena lidskou hamižností několika podnikavců z ODS a ČSSD.

OS Hezké Jižní Město je přesvědčeno, že došlo při výstavbě na Milíčově k opakovanému porušení zákonných předpisů, a proto v souladu s Aarhuskou úmluvou ratifikovanou Českou republikou podalo OS HJM několik správních žalob na MHMP v rámci řízení Milíčov Sever i Milíčov Jih, které jsou právě projednávány správními soudy. Dopady stavby budou negativní nejenom v místě samotné výstavby, ale nová doprava způsobí dle výpočtů překračování mezních hygienických limitů stanovených Nařízením vlády 148/2006 Sb.

Podrobnější informace můžete nalézt na stránkách OS HJM <http://hezkejm.sweb.cz/>, konkrétně: [http://hezkejm.sweb.cz/sanon/Sbornik\\_JM\\_II/VSJM%20Supplementum\\_1.pdf](http://hezkejm.sweb.cz/sanon/Sbornik_JM_II/VSJM%20Supplementum_1.pdf)



Mapa území výstavby s odvodněním na Milíčově

ZDE MOHLA BÝT I VAŠE  
REKLAMA  
INFORMACE NA:

**JMNOVINY@SEZNAM.CZ**

Do schránek Jižního Města  
za výhodné ceny



**Mgr. Zdeněk Kvítek, PhD**  
člen výboru  
občanského sdružení  
Hezké Jižní Město



**Ing. Ladislav Kos**  
občanské sdružení  
Za hezké Háje



**Ing. Radka Soukupová**  
členka zastupitelstva  
MČ Praha 11,  
členka výboru  
občanského sdružení  
Hezké Jižní Město



**Aleš Kulhánek**  
o.s. Zelené Roztyly

# ZELEŇ NA JIŽNÍM MĚSTĚ

V prvním čísle Jihoměstských novin jsme se zabývali zahušťováním zástavby Jižního Města, v druhém vydání pak prodejem městského majetku. V tomto čísle se zaměříme na zeleň na Jižním Městě, které v důsledku předchozích dvou aktivit ubývá.

## Nezmizí zelené plochy právě před Vašimi okny? Aneb záměry MČ P11 na další výstavbu

V listopadu loňského roku 2009 vydal Magistrát hl.m.Prahy po několika letech příprav návrh nového územního plánu Prahy, tzv. Koncept. V Konceptu jsou zohledněny veškeré vazby města – výstavba, zelené plochy, doprava atd., určuje i maximální výšky nové zástavby v nezastavěných územích.

Radnici Prahy 11 /v koalici ODS, ČSSD, SZ/ však tento Koncept nebyl po chuti a navrhla k němu asi 50 připomínek. Tyto připomínky drasticky mění charakter Jižního Města – ve většině navrhuje zastavět dosud zelené plochy, v lepším případě bytovou, v horším pak komerční zástavbou. Navržené změny jsou patrné v mapě na obrázku:

Změny navržené městskou částí připravují území Jižního Města o mnoho desítek hektarů zeleně, což je pro představu plocha přes 100 fotbalových hřišť.

Vybíráme některé „bonbónky“ připravované naší radnicí:

- likvidace kompaktních zelených ploch vhodných pro parkovou úpravu – okolí metra Roztyly, Opatov - Na Jelenách, Trojmezí, okolí Hostivařské přehrady /plochy R1-R4/. Tyto plochy přitom Magistrát hl.m.Prahy jako rozvojová území nedefinuje, naopak patří do celoměstského systému zeleně.
- likvidace zelených ploch kolem hlavních komunikací Jižního Města /např. ul. Opatovská/ a jejich nahrazení bytovou a administrativní zástavbou a patrovými garážemi
- likvidace mateřské školy se zahradou – změna na komerční zástavbu /č.37/
- osmipatrové domy, patrové garáže /ul. Ke Stáčírně č.20/
- 26-ti patrová administrativní budova na Litochlebském nám. na Chodově
- 16-patrové bytové budovy Háje /č.36/
- výškový dům na místě původního kina Galaxie na Hájkách /údajně bude nejvyšší v Praze/, 1500 parkovacích míst, 5000 zaměstnanců

Mimo tyto připomínky probíhá příprava zástavby ve vnitroblocích, kde většinou není třeba změna územního plánu, např. v ulicích Mejstříkova, Zdiměřická, Exnárova, přestavba kotelny na Jihoměstský pivovar a další.

### Maximální zastavěnost

Probíhá naprosto chaotický výprodej pozemků městské části za odhadní, netržní ceny a následně zcela bezkonceptní zastavění těchto prodaných pozemků novými majiteli. Radnice na požádání nových majitelů navyšuje míru využití území a umožňuje jim postavit na dané ploše více bytů, větší rozlohu kancelářských ploch, více zastavět území, prostě ještě lépe zhodnotit pozemky koupené za doslova směšné ceny.

### Smlouvy o spolupráci radnice s developery – jsou skutečně pro MČ přínosem?

PASSERINVEST GROUP – spolupráce radnice na zástavbě okolí metra Roztyly – odměna pro městskou část při maximálním zastavění území až 230 mil.Kč, dosud přínos 3 mil.Kč.

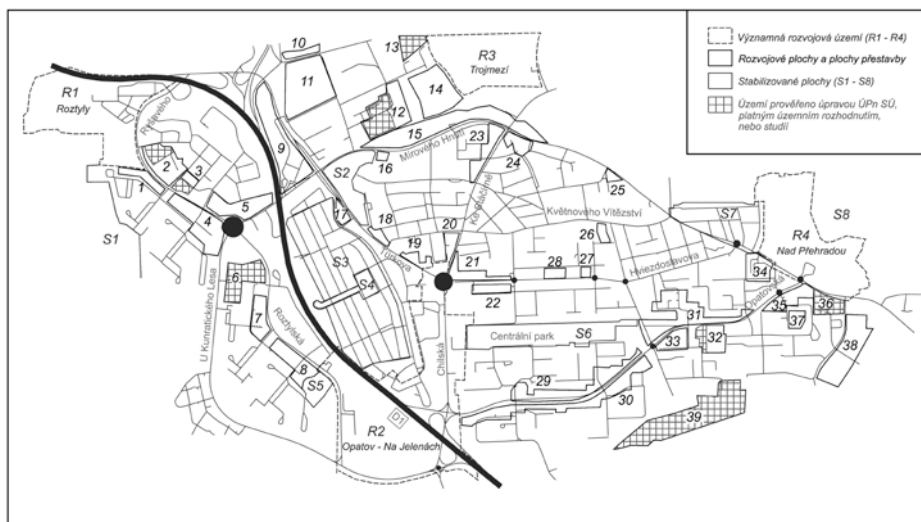
SKANSKA /např. sídliště Milíčov/ – darovací smlouva – 19 mil.Kč.

**Náš návrh:** Navrhujeme vyhlášení určité formy stavební uzávěry na Jižním Městě do doby, než bude odbornou i laickou veřejností projednán územní koncept naší městské části.

### VEZMĚME RADNÍCI DEVELOPERŮM A VRAŤME JI OBČANŮM!

Kompletní záměry MČ P11 najdete na: <http://www.praha11.cz/cs/rozvoj-a-regenerace/uzemni-planovani/uzemni-plan/novy-uzemni-plan/vyjadreni-mestske-casti.html>

**Ing. Ladislav Kos**  
člen Hnutí pro Prahu 11  
(občanské sdružení Za hezké Háje) »



Celkový přehled záměrů radnice na zastavění JM – [www.hezkejmsweb.cz](http://www.hezkejmsweb.cz)

## Betonování Prahy 11 pokračuje – nejen hřiště nad sídlištěm Spořilov

**N**a 35. zasedání Zastupitelstva hl.m. Prahy (26. 3. 2010) byl schválen návrh na vydání vlny změn 07 územního plánu hl. m. Prahy. Tato vlna obsahovala celkem cca 150 změn včetně změny Z1567/07 zahrnující plochu při křižovatce ulice Senohrabská a Klapálkova, nad sídlištěm Spořilov, v severní části Prahy 11.

Jedná se o plochu nad retenční nádrží se vzrostlou zelení a volně přístupným hřištěm (na tenis/nohejbal), kterých v této oblasti není mnoho. Ve stávajícím územním plánu je území vedeno jako ZN (přírodní nelesní plochy), tedy území nezastavitelné.

Městská část Praha 11 prosazuje změnu územního plánu na této ploše na funkci „smíšené obchodu a služeb“ (SVO) umožňující výstavbu obchodně-administrativního centra.

Zajímalo by mne, proč a jakým právem nepravdivě označil starosta D. Mlejnský na výše uvedeném zastupitelstvu tuto plochu (zeleň a hřiště) jako brownfield?? (brownfield = opuštěná plocha, devastovaná příp. kontaminovaná dřívější, nejčastěji průmyslovou, stavební nebo zemědělskou činností). Pan D. Mlejnský se kvůli prosazení změny na zastupitelstvu nebál účelně použít lživé tvrzení. Tedy ten samý prostředek, kterým často a rád obviňuje občanská sdružení Jižního Města a Chodova, kteří prý těmito prostředky úmyslně šíří paniku mezi spoluobčany.

Tato událost pouze dokresluje politický a etický obraz radnice Prahy 11, která se sebevědomě snaží prosadit rozprodání a zastavění volných zelených ploch na území městské části developerům a spekulantům (např. území okolo stanice metra

Roztyly, Trojmezí, sídliště Milíčovský háj či prodej pozemku s pomníkem a lipovou alejí na Litochlebském náměstí).

Změna Z1567/07 byla, stejně jako ostatní z vlny změny 07, i přes odpor opozice, nakonec zastupiteli schválena a bude zařazena do nového územního plánu hl.m. Prahy (stejně jako stovky dalších dílčích změn v rámci balíků celoměstsky významných změn I. a II. a vlny změny 06), přestože tento je momentálně teprve zpracováván a prezentován jako výsledek zdařilé spolupráce Magistrátu a široké veřejnosti.

**Aleš Kulhánek**

*o.s. Zelené Roztyly, [www.zeleneroztyly.cz](http://www.zeleneroztyly.cz)*

Více informací o skandálním jednání zastupitelů ODS při projednávání vlny změn 07 též na: (<http://www.arnika.org/novinky/hledate-risi-za-zrcadlem-v-kine-prijdete-na-prazsky-magistrat>)

## Jihoměstský Avatar aneb jen takové hnusné křoví

**P**okud bydlíte poblíž Roztyl či Milíčova, možná Vás nedávno ráno budil zvuk pil. Na Jižním Městě se totiž kácí. Kácí se dokonce ve velkém – stovky stromů a keřů bylo vymýceno. Jívky, lísky, břízy, trnky a spousta dalších odrůd bylo vykáceno, aby uvolnily místo investičním plánům developerů.

Samozřejmě, že kácení probíhá v souladu se zákonem, je vlastně ve veřejném zájmu - zeleň ustupuje výstavbě, která je v souladu s územním plánem. Tuto argumentaci používají firmy pro zdůvodňování svých metod, které likvidují zeleň na Jižním Městě. Ti, kdož chodí kolem postižených území, mohou vidět úhledně srovnaná polena, hromady ořezaných větví, pahýly kmenů trčící ze země. Srdce se sevře při pohledu na vykácené plochy.

Ale proč tolik emocí? Vždyť se jednalo o neudržovanou zeleň, náletová křoviska a stromy rostoucí bez „ladu a skladu“. Nesekaná tráva divoce rostla a ani kytky do vázy se tam nedaly natrhat. Hustá zeleň mnohdy tvořila

neproniknutelnou hradbu, skrz kterou se ani nedalo projít, jen psi odtud vyháněli zajíce a bažanty. Vlastně to bylo jen takové hnusné křoví a je dobře, že konečně zmizelo. Na jeho místě vyrostou nové domy, mezi kterými bude parková úprava a v ní se jistě bude dařit ještěrkám lépe, než v nekosených travinách, kam slunce nemohlo. Potřebujeme ale jen udržované a pěstěné sady a parky? Nemá mít své místo v blízkosti sídliště i divoká příroda? Potřebujeme na Jižním Městě další a další byty? V čím zájmu se vlastně kácí a buduje?

I v novém filmu Avatar se pozemšťané atakující divokou přírodu zaštiťovali veřejným zájmem – hledali nový zdroj energie pro lidstvo. I jim přišlo správné ničit ve jménu svého úkolu. Ano, je to srovnání trochu přitažené za vlasy. Krása filmové přírody se zdaleka nedá srovnat s našimi hnusnými křovisky. Ale v něčem je ta paralela shodná – také na Jižním Městě se příznivci výstavby snaží zdůvodnit své kroky veřejným blahem. Vždyť měsíční krajina vzniklá

vymýcením brzy zmizí. Do dvou let zde budou nové úhledné paneláky, jistě pěknější, než ty staré. Vzniknou podzemní garáže, nové chodníky, lavičky, vysazeny budou také nové stromy i keře. Město bude krásnější. Přibudou nové byty, stavební firmy nabídnou lidem práci, příroda bude zkultivovaná. To je přeci ten veřejný zájem, zájem nás všech.

Filmová pohádka končí happy endem – zlí pozemšťani odtáhnou a planeta odmění své zachránce s modrou kůží. Na Jižním Městě je situace složitější. Z vůle developerů a stávajících politiků zde přibudou další domy na úkor zeleně. Nakonec si na ně všichni zvyknou.

I tenhle příběh má svůj scénář. Pokud nechceme, aby se stále opakoval, musíme se postarat sami. Žádní modří domorodci nám totiž nepomohou.

**Ing. Radka Soukupová,**

*členka zastupitelstva MČ Praha 11, členka výboru občanského sdružení Hezké Jižní Město*



Milíčovské panorama před zástavbou (listopad 2007)



Milíčovské panorama dnes (duben 2010)

## O zeleni na Roztylech. Možná naposledy.

Model zástavby okolí Roztyl z Víze rozvoje území Velké Roztily (od Hrdličkovy ul.), MČ Praha 11



současné Roztily  
z pohledu  
od T-Mobile

**J**e to 25 let, co metro končí NIKDE. Vylezete z metra a jste ve městě? Nejste! Jste v lese? Nejste! Metro na louce u lesa, to není nikde jinde, a TO JE ŠPATNĚ“ tvrdí o okolí stanice metra Roztily předseda Výboru pro územní rozvoj Zastupitelstva Praha 11 Daniel Urban (ODS). Naše občanské sdružení a mnozí místní obyvatelé se naopak domnívají, že jde o území v rámci města Prahy zcela unikátní, které díky blízkosti Krčského lesa a díky dobré dopravní obslužnosti představuje jedinečný rekreační potenciál nejen pro blízký Chodov a Starý Spořilov, ale i pro ostatní části Prahy, tj. např. Jižní Město a Pankrác.

### Prodat a vybetonovat?

Domníváme se, že smysluplným řešením bylo tento potenciál využít a území pozvednout. Opak je nicméně smutnou pravdou. Je to 25 let, kdy se o tyto rozsáhlé zelené prostory nikdo

nestará. Městská část rozprodala na Roztylech většinu pozemků ve své správě a nyní ruku v ruce s novými vlastníky a s vidinou velkého zisku prosazuje konečné řešení otázky zanedbaného území – vybetonování a zastavění krabicemi administrativních budov. Další pozemky, tentokrát v těsné blízkosti metra, jsou momentálně rovněž navrženy k prodeji.

Není však pravda, že se jedná o bezcenné území! Rozkvetlý třešňový sad na stanici metra Roztily vždy dokáže pohladit na duši při návratu z práce do šedé sídliště. Loučky nad stanicí metra lákají v létě k posezení... Okraje Krčského lesa a na ně navazující travnaté porosty a rozptýlená zeleň jsou rovněž domovem a potravním stanovištěm množství volně žijících zvířat, zejména ptáků, zajíců a srnek. Lze zde spatřit dokonce řadu chráněných druhů střívků a ohroženého slavíka obecného. Lokalita je rovněž místem výskytu

houby měcháč písečný, jejíž výskyt je výjimečný nejen v Praze.

### Pohrdání zelení

Dle rozpočtu MČ Praha 11 na tento rok je na údržbu zeleně vyhrazeno 41 mil. korun, tj. o 10 mil. více než loni. Kde jsou ovšem tyto nemalé peníze vidět? Kolik a kde Praha 11 nechala vysázet nových stromů? Podle průzkumu o.s. Arnika naše městská část věnuje na výsadbu dřevin v průměru pouze 0,04 % z celkového rozpočtu MČ Praha 11, tj. směšných 0,8 % z rozpočtové kapitoly odboru životního prostředí!

**Náš názor:** Smělé návrhy změn územního plánu mohou vést k nenávratným změnám tváře Jižního Města a Chodova. Opravdu se tyto čtvrti stanou místem bez duše, jen pouhou noclehárnou pro své obyvatele? Možná se již brzy dočkáme třešňového sadu a jeho okolí rozrytého buldozery... Všechny občany vyzýváme, aby nebyli lhostejní vůči veřejnému dění a další devastaci životního prostředí. Ohledně podezřelého kácení stromů a keřů se nebojte obrátit na Českou inspekci životního prostředí (tel. 233 066 111, e-mail: public@ph.cizp.cz).

Na stránkách o.s. Arnika se můžete také připojit k petici pro vyšší ochranu volně rostoucích stromů a alejí (<http://www.obcan.arnika.org/petice>)

Aleš Kulhánek

o.s. Zelené Roztily, [www.zeleneroztily.cz](http://www.zeleneroztily.cz)

## Potřeba ochrany životního prostředí na Jižním Městě

**M**otto: „Dokud nebudou občané pravdivě informováni o stavu životního prostředí, nebudou důrazně požadovat jeho účelnou a účinnou ochranu, a dokud nebudou občané důrazně požadovat účelnou a účinnou ochranu životního prostředí, nebudou o jeho stavu pravdivě informováni.“

Jižní Město je svojí velikostí s 80 tisíci obyvatel srovnatelné s krajským městem Hradec Králové, ale přesto leží na desetkrát menší rozloze. Z tohoto pohledu zastavění jakékoliv zelené plochy na Jižním Městě je potřeba daleko více vážít než třeba v Hradci Králové či v jiných částech Prahy, jak z pohledu vlastní zeleně, tak nárůstu dopravy, hluku. Z tohoto pohledu jsou pro nás zcela absurdní představy představitelů MČ Praha 11 (zastoupené ODS, ČSSD a Stranou zelených), kteří:

- chtějí dle slov pana starosty zastavět Jižní Město i novými bytovými projekty na zelených plochách;
- ve strategické Vizi rozvoje Prahy 11, uvádějí: “Zeleň: Přílišné množství zeleně je paradoxně

slabinou, protože není v silách MČ se efektivně starat (tj. udržovat a využívat) o tak velké plochy.”;

- mlčí při překračování mezních hygienických limitů stanovených Nařízením vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v hladině akustického tlaku pro chráněný venkovní prostor z důvodu nárůstu hluku z dopravy vyvolaném dopady nových investorských záměrů (Praha má už dnes nejvyšší průměr počtu automobilů na obyvatele v Evropě);
- neřeší věčně nedostatek parkovacích ploch, který nová zástavba ještě více prohlubuje.

Místo toho, aby představitelé MČ Praha 11 řešili nedostatečnou občanskou vybavenost a maximálně chránili zelené plochy na Jižním Městě, které má hustotu obyvatel o 57 % vyšší než pražský průměr, koalice ODS a ČSSD prodává další a další zelené plochy pro bytové projekty, protože je to pro investory nejziskovější. Bohužel, takovéto nezodpovědné počínání, spojené s různými neprůhlednými smlouvami mezi MČ a

developeři, je smrtící pro dlouhodobý udržitelný rozvoj Jižního Města. Nikdo nebude chtít bydlet dlouhodobě v městě plném hluku a smogu bez zeleně, tedy v prostředí, které je nezdravé a typické pro nízkou životní úroveň.

Vždyť důvody, které táhnou nové obyvatele na Jižní Město, jsou zřejmě ze sloganů samotných investorů. Vezměme si za příklad výčet lákadel investora společnosti Skanska, a.s. na Milíčově: „Elegantní a nadčasová architektura, spousta zeleně, krásné lesoparky v okolí, kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, vynikající dopravní spojení, stanice metra vzdálená několik minut chůze...Co víc si ještě přát od místa, ve kterém budete bydlet? Obytný soubor Milíčovský háj – sever mění všechna přání ve skutečnost. Nedaleko Milíčovského lesa vyrostly ...“

**Mgr. Zdeněk Kvítek, Ph.D.,**  
člen výboru OS Hezké Jižní Město

Podrobnější informace můžete nalézt na stránkách OS HJM <http://hezkejm.sweb.cz/>, konkrétně: [http://hezkejm.sweb.cz/sanon/Sbornik\\_JM\\_III/VSJIM%20Supplementum\\_1.pdf](http://hezkejm.sweb.cz/sanon/Sbornik_JM_III/VSJIM%20Supplementum_1.pdf)

**Ing. Ladislav Kos**  
občanské sdružení  
Za hezké Hájce



## 2000 nebo 2500 vestiček?

Radnice (Rada MČ Praha 11) se rozhodla masivní reklamní kampaní přesvědčit občany Jižního Města o tom, jak skvěle tady tři a půl roku vládla. Na asi dvacet billboardů a několik megaboardů si odsouhlasila použití dvou milionů korun /zatím/ z rozpočtu městské části. Pro pobavení, kolik těch vestiček vlastně bylo? 2000 nebo 2500? Každý

billboard zobrazuje jiný počet (viz obrázek). Ale hlavně, kam budou ve vestičkách děti z MŠ chodit, když radnice navrhuje zastavět celé Jižní Město?

Mimochodem, domníváme se, že aby byla informace ohledně plnění Prohlášení Rady MČ Praha 11 předávána občanům k plnění jednotlivých bodů úplná, je zapotřebí stejnou finanční podporu i na informování o neplnění prohlášení Rady MČ Praha 11. Jinak to není informace, ale jen propaganda a zaplacení předvolební kampaně stranám v Radě MČ Praha 11.

Žádáme proto, aby tato částka nebyla použita na sebestopagandu Rady MČ Praha 11, ale byla ponechána na účtu „kultura“. Nebo je potřeba rozdělit ji na dvě části: na část informování o úspěších pro strany v Radě a druhou polovinu na informování o neúspěších rady a neplnění prohlášení. Tuto druhou část by využily opoziční strany.

Je pro nás nepřijatelné, aby se na Jižním Městě zaváděly manýry placení volební kampaně vládním stranám, manýry, za které byl v minulosti kritizován například prezident Lukašenko.

- LK -



ul. Turkova, Praha 11

## Nehorázné kácení na Roztylech!



**Aleš Kulhánek**  
o.s. Zelené Roztyly



Likvidace lesíka u Ryšavého (18.4.2010) - faktó si MČ Praha 11 představuje rekultivaci území

V souvislosti s probíhající změnou územního plánu ze zeleně na zástavbu v rámci záměru Velké Roztyly začalo z jara podél ulice Ryšavého nad stanicí metra Roztyly na pozemcích firmy Alborg-Development, a.s. rozsáhlé kácení keřů i vzrostlých stromů. Kácení probíhá mimo období vegetačního klidu, dochází tedy k ničení nejen kvetoucích stromů, ale i ptačích hnízd a čerstvě vyvedených mláďat ptáků, zajíců a jiných živočichů! Čtvrtina území byla vykácena bez dendrologického posudku. Na území se kromě

náletových dřevin nacházely i cenné dřeviny, např. duby. Bohužel odpovědné orgány ochrany přírody jsou k tomuto barbarství nejen lhostejné, naopak kácení je zaštitěné radniční Jihoměstskou majetkovou a.s. a radnici je dokonce drze označováno jako „rekultivace“ - viz. web Prahy 11 - Rekultivace pozemků na Roztylech <http://www.praha11.cz/cs/jizni-mesto-zije/aktuality-z-prahy-11/rekultivace-pozemku-na-roztylech.html>.

Celý stavební záměr na dotčeném území podél ulice Ryšavého zasluží pozornost. Pozemky prodala městská část společnosti Alborg-Development, a.s. v roce 2007 na základě Dohody o vzájemné spolupráci při přípravě prodeje pozemků č.9292/D za cenu 2 450,- Kč metr čtvereční! Část území je stále v územním plánu vyhrazena značce VV (tj. veřejné vybavení). V rámci záměru změny územního plánu Velké Roztyly navrhuje městská část funkční využití VV změnit na OB (tj. obytné), popř. SM (tj. smíšené) tak, aby investor mohl postavit svůj záměr, tj. obytné domy. Městská část také navrhuje zvýšit koeficient využitelnosti území tak, aby mohly mít domy více pater než současný územní plán dovoluje.

- AK -

## Postavíme co chceme, kde chceme...



10.4.2010 - Chodov, Praha 11 (-ŠZ-)

# Ostudné jednání mimořádného zastupitelstva dne 9. 4. 2010

## Kdo tam nebyl, neuvěří.

**P**rodej pozemků s pietním hájem vyprovokoval mezi obyvateli Jižního Města nebývalou energii: petice, skupiny na facebooku, protestní dopisy, pietní shromáždění. Když nic z toho nepomohlo, zorganizovala skupina nadšenců petiční sběr podpisů za účelem svolání mimořádného zastupitelstva.

Přestože se místo nachází na Litochlebském náměstí na Chodově, zapojili se do sbírání podpisů i lidé z jiných částí Jižního Města. Protest přerostl v akci celého Jižního Města. To, co se na Jižním Městě ještě nikdy nestalo, tedy svolání mimořádného zastupitelstva na přání občanů, se podařilo.

Bohužel, šlo o smutné prvenství, kdy si občané poprvé v historii vyvzdorovali jednání zastupitelů ve věci, o které vedení městské části jednat nechtělo. Radnice však nehodlala ustoupit, a tak se občané dočkali nečekaných faulů: mimořádné zastupitelstvo bylo svoláno na páteční podvečer, snad aby nedorazili lidé odjíždějící na víkend. Pozvánka na zasedání zastupitelstva byla záměrně zkreslená, aby nebylo jasné, čeho se jednání týká. Radnice odmítla připravit podklady, o které obyvatelé žádali, s argumentem, že zastupitelé už o prodeji pozemků všechno vědí. Jednání bylo svoláno do naprosto nevyhovujících, stísněných prostor bývalých jeslí v ul. Křejského. Zrušen byl televizní živý přenos. Mezi občany zasedlo i několik mužů, kteří podezřele hlasitě aplaudovali výrokům starosty. Celý průběh zastupitelstva byl tedy velmi nestandardní.

Obyvatelé se ale nedali. Na jednání se jich dostavilo kolem stopadesáti a mnozí se do malého prostoru vůbec nevešli, či stáli celé jednání v přístupové chodbě. Organizátoři petice byli perfektně připraveni: měli prostudované materiály, které si na radnici vyvzdorovali pomocí zákona o veřejném přístupu k informacím, a postupně usvědčovali radnici z naprosto nevýhodné prodejní ceny pozemku (1581 Kč,-/m<sup>2</sup>), výmluv na průběh výběrového řízení, i neznalosti smluvních dokumentů uzavřených s firmou Tweelingen, a.s., jejíž držitelé akcií nejsou známi. Nově se prokázalo, že radnice na návrh firmy Tweelingen, a.s. doporučila hl. m. Praze navýšení tzv. koeficientů míry využití území, takže stavba, která bude u Litochlebského náměstí stát, může mít až 24 pater. Nevítaná investice se tak, bohužel, opět o krok přiblížila.

Ostrá debata pokračovala po třech hodinách bez starosty D. Mlejnského, který si smluvil jednání, zřejmě v domněni, že v té době už bude zastupitelstvo dávno u konce. Ale občané trvali na svém: apelovali na zastupitele, že nechtějí na místě pietního háje žádnou stavbu a snažili se přimět zastupitelstvo ke zrušení původního rozhodnutí. Tázali se zastupitelů na veřejný zájem, který by měla radnice hájit. Opakovaně sdělovali zastupitelům, že investiční projekt je plánován na nevhodném místě a vyjadřovali pochyby o čistotě prodeje.

Část zastupitelů (zejména opozičních) upozorňovala na chybné svolání zastupitelstva

a snažila se prokázat, že nesouhlas obyvatel má racionální pohnutky a záměr prodeje by měl být zrušen. Politická síla stávající opozice však na prohlasování této změny nestačila. A koaliční zastupitelé měli jasné instrukce: neuhnout ani o píď od stávajícího záměru. Někteří zastupitelé ODS a ČSSD se navíc přes přítomnost občanů nezdržovali v jednacím sále a museli být opakovaně svoláváni do jednacích lavic. Poslední hlasování proběhlo ve 22:50 a v té době bylo v sále stále přítomno víc jak 60 obyvatel. Starostovi příznivci však již mezi nimi nebyli, odešli po druhé přestávce.

Náš názor: Z pohledu hlasování vyhrála radnice - žádné navržené usnesení nebylo přijato. Dokonce ani tak neškodný návrh, jako byl apel na dosažení chybějících lip v pietním háji či na zajištění informací o historii místa v blízkosti památníků padlých v I. a II. světové válce. Revokace původního usnesení nebyla přijata a prodej pozemků stále platí.

Prohráli ale všichni - občané neuspěli se svou snahou po odvrácení nesmyslného investičního plánu a zastupitelé zklamali důvěru svých voličů. Energie, která se díky nevýhodnému prodeji mezi občany probudila, však skýtá novou naději - obyvatelé jsou motivováni k tomu starat se více o veřejné dění a lépe zvažovat, koho si vybrat za své zástupce.

*Ing. Radka Soukupová,  
členka zastupitelstva MČ Praha 11,  
členka výboru občanského sdružení  
Hezké Jižní Město*

## Další megalomanská stavba na metru Háje?!

**D**ne 23. 4. 2010 proběhla v Komunitním centru matky Terezy /KCMT/ na Hájkách veřejná prezentace záměru „PORTO HÁJE“.

Administrativně – obchodní komplex sestává ze třech pater obchodních ploch, devatenáctipatrové kompaktní budovy, která od starého kina Galaxie překračuje ulici Opatovskou až do těsné blízkosti výškové budovy Bajkonurská, a na ni kolmě umístěné třicetijednapatrové budovy. Téměř 110.000m<sup>2</sup> obchodních a kancelářských ploch, 1600 parkovacích míst ve 3-5 patrových podzemních garážích pro cca 5000 zaměstnanců.

Náš názor: Takováto cena za rekonstrukci neutěšeného prostoru kolem metra Háje je neúměrně vysoká. Budova několikanásobně převyší dosavadní zástavbu, zhorší světelné podmínky zejména ve východní části Hájí, dojde k silnému nárustu dopravy v ul. Opatovská /hluk, exhalace/. Budeme prosazovat vyřešení tohoto prostoru jiným záměrem, který by svými výškovými i hmotovými parametry odpovídal charakteru současné zástavby u metra Háje.

Více na [www.portohaje.cz](http://www.portohaje.cz)

*Ing. Ladislav Kos,  
člen občanského sdružení Za Hezké Háje*

## Pozvánka na demonstrativní pochod z Litochlebského náměstí na radnici Prahy 11

Všichni, kdo jste nespokojeni s jednáním a postojem vedení radnice Prahy 11, přijďte dne 19. 5. 2010 od 16.30 hodin na Litochlebské náměstí, odkud povede protestní pochod na radnici Prahy 11 v Ocelíkové ulici. Pochod organizuje Hnutí pro Prahu 11.

Po shromáždění účastníků a projevech na Litochlebském náměstí u památníků padlých se průvod přesune přes ul. Ke Stáčírně a Hvězdoslavova, projde kolem stanice Metra Opatov a po chodnících půjde podél ul. Opatovské. Tuto přejde přes přechod u obchodu Penny a dál půjde podél Opatovské až do ul. Bajkonurské přes Tatarkovu do Ocelíkové k č. p. 672 v cca 18:30h.

Téma příštího čísla Jihoměstských novin, č.4, v červnu 2010:

**„Územní plánování“**

## Několik občanských poznámek

**D**ovolte mi několik málo poznámek z pohledu běžného občana, který sleduje spíše skutky než diskuse v orgánech MČ:

1. Koncepce „zahušťování“ – v prvních chvílích jsem se domnívala, že jde o vtipnou nadsázku a nikoli o plán „ubytovat“ ještě více lidí v prostoru Jižního Města. Vznik parkovacích ploch nevyřeší problém příjezdových komunikací, které nejsou nafukovací. Více domů=více lidí= více aut a vyšší nároky na služby. Jak dnes například vypadají zdravotnická zařízení, kolik lékařů dodnes působí v přízemích paneláků ve vybouraných bytech? Budou se případní zájemci o nové moderní byty chtít stěhovat někam, kde možná ani nebudou přijati lékařem a případně skousnout „provizorium“, a to i ve formě stávající polikliniky Opatovská, jejíž barevné opláštění (volbu barvy ještě radnice nabízí jako bonus občanům) stěží zakryje stávající stav. Vrátil-li se ještě k dopravě, pak kroučím hlavou nad reflexními vestičkami pro děti. Nemělo by dojít spíše ke komplexnímu řešení dopravy a případným větším postihem řidičů? Svitivé vestičky problém nevyřeší.

2. Jako cyklistku mě pobavila (před zjištěním vynaložených prostředků) „stavba“ cyklostezek – nátěr na chodnicích a plechové tabulky opravdu stezku pro kolaře netvoří. Nehledě na to, že díky chodcům a především pejskařům na „stezce“ vzniká bojová zóna „kdo víc smí“. Velmi zajímavé řešení stezky je na několika místech Milíčovského lesa – jako závazka na zarovnění terénu byl použit štěrk naprosto nevhodný k tomu, aby po něm jezdila kola.

3. Více než před rokem jsem psala na stavební odbor ohledně zavedení osvětlení na cestu přes „parčík“ od stanice metra Háje mezi ulicemi Opatovská a Jažlovická. Výsledkem je zajímavý počín sledovatelný v posledních týdnech – na místech dosud holých jsou vysazovány nové stromy, patrně aby svým vzrůstem v příštích letech ještě více vytvářely v nočních hodinách dojem Sherwoodu.

4. Nové hřiště, rostoucí před našimi okny v Jažlovické ulici, je jistě chvályhodný počín. Otázka je, pro koho. Jde o zvýšení prestiže městské části jako objektu, který myslí na sportovní vyžití mládeže (mimochodem hřiště

mělo být zprovozněno v listopadu roku 2009 a dnes 17.4. 2010 není dokončené)? Hlavním důvodem, proč se dotýkám tohoto tématu, je poměrně směšný argument odhlučňovací zdi do výšky 2 metry. Patrně nikdo z projektantů neviděl, že v těsné blízkosti stojí devítipatrové domy a že existuje tzv. komínový efekt. Tímto však nechci zatracovat snahu o revitalizaci ploch pro děti a mládež, avšak domnívám se, že v kontextu s vedle vyrůstajícím obytným souborem Milíčov se mohla celá situace řešit poněkud jinak.

5. Jsem opět na počátku u problému „zahušťování“. Developerské firmy samozřejmě mají více co mluvit, resp. platit do veřejných pozemků. Oblast, kde se nové obytné budovy staví, byla donedávna jakýmsi divokým územím, kde občas přebývali bezdomovci a mládež nedovoleně páčila ohně. Na druhou stranu zde během let vznikla jakási mikrooblast pro hnízdění ptáků. Proč na těchto místech nevznikl spíše upravený park? Protože je výhodnější investorům prodat pozemky...

**Veronika Kucrová,**

*ul. Jažlovická - Milíčov, Praha 11*

## PAKLÍČEK

V rubrice Paklíček vás seznámíme s milými výroky, které produkují naši volení zástupci.

1) „Vzhledem k tomu, že je nutné spoluvytvářet podmínky pro udržitelný rozvoj, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, k uspokojení potřeb současné generace bez ohrožení podmínek generací budoucích, je nutné hledat rezervy pro intenzifikaci rozvoje při suburbanizaci uvnitř města.“ (Jan Kábrt, Odbor územního rozvoje MČ Praha 11, Otázky a odpovědi – web Prahy 11)

2) „Kde nemůže být administrativa nebo byty, tam by se měl územní plán změnit“ (starosta D. Mlejnský, MČ Praha 11, [www.jizak.eu](http://www.jizak.eu), Jižní Město výrazně změnil podobu)

3) „Roztyly jsou jen díra do země bez žádné přidané hodnoty“ (starosta D. Mlejnský, zasedání zastupitelstva, 16.6.09)

INZERCE



NOVÝ CIVIC 1.8 GT | LIMITOVANÁ SPORTOVNÍ EDICE

469.000 Kč



Autogarant FORTE

Starochodvská 1a/2286 149 00 Praha 4

tel: 222 254 273 email: [honda@honda-chodov.cz](mailto:honda@honda-chodov.cz)



# Zeleň potřebuje záměr, příležitost jí nestačí

**P**okusím se zamyslet nad perspektivou zelených ploch a jejich místu v rozvoji Jižního Města. Zmíním vznik rizika z existence stavebních příležitostí a potřebu stanovení záměru, pokud považujeme městskou zeleň za přirozenou součást našeho okolí. Dostupným faktorem pro ovlivnění budoucího vývoje okolí je pro obyvatele jejich vlastní angažovanost.

Koncept zeleně určen při vzniku Jižního Města

Vznik sídlištních celků Jižního Města odráží převratné změny životního stylu druhé poloviny 20. století, především rozvíjející se urbanizaci a individualizaci osobního života. Navazoval na neméně bouřlivý rozvoj v meziválečném období, kdy bylo k Praze připojeno 52 obcí. Do zatím poslední administrativní změny hranic z roku 1974 však bylo ku Praze připojeno dalších 73 kdysi samostatných obcí. Takovými byly původně i Chodov a Háje.

V polovině 60. let bylo rozhodnuto vystavět v katastrálním území právě těchto obcí velký sídelní celek. V duchu tehdejšího způsobu řízení společnosti byl celý záměr veden určitou plánovací linií, na jejíž podstatě nic nemění ani skutečnosti, že původní plány byly zjednodušeny nebo že zamýšlené stavby nebyly nikdy realizovány či byly realizovány se značným zpožděním. Jednotlicí plánovací linii dodnes vděčí Jižní Město za poměrně velké plochy zeleně a poměrně pravidelné rozmístění objektů školek, škol a jejich sportovních vybavení. Plány na druhou stranu hrubě podcenily budoucí rozvoj individuálního motorismu či specifické městské doplňky kulturní či sportovní (divadlo, muzeum, bazén apod.) nebo místní pracovní příležitosti. Přes tyto nedostatky bych charakterizoval výsledek jednou větou jako: vítězství záměru.

## Přechodné období po roce 1989

Změna v pohledu na rozvoj městské části přišla s celospolečenskými změnami po roce 1989. Po určitém přechodném období, které charakterizovaly nejasné vlastnické vztahy, zchátralé objekty původně využívané pro služby či veřejnou vybavenost, nastupuje nová vlna stavební činnosti. Nejprve jsou přestavovány původně technologické stavby blokových kotelen či zmíněné zchátralé objekty. Znovu také startuje bytová výstavba, jako je obytný soubor Milíčov, který vzniká na zelené louce, na

území původní stavební rezervy pro sportoviště či jiné veřejné využití. Opakují se staré chyby, není souběžně budována veřejná vybavenost, byť ve stavebně modernějším provedení.

## Příležitost pro stavby, riziko pro zeleň

Poslední období lze charakterizovat bezohledným tlakem na prodej pozemků, který se nevyhýbá pozemkům dříve veřejné zeleně, ba právě naopak. Následně po prodeji je politickou reprezentací odsouhlasena zvýšená míra stavební využitelnosti pozemků. Cílem nových nabyvatelů je vždy intenzivní zástavba, projektovaná na úkor stávající zeleně. Společnými prvky těchto městotvorných změn jsou nejprve administrativní zaranžování prodeje, následné administrativní kroky ke změně územního plánu za účelem maximalizace zastavitelnosti území (zisku nabyvatelů) a teprve následné seznamování veřejnosti či případná řízená diskuse o podobě využití. Politické nástroje, jako je referendum či jiný způsob zapojení veřejnosti do procesu rozhodování, jsou již od počátečních kroků změn odmítány. Podezření, že na výsledku soutěže jsou přímo zainteresováni sami politici, zodpovědní za průběh veřejné soutěže, tak na základě vlastnické struktury společnosti nelze ani potvrdit, ani vyvrátit. Tento způsob správy bych charakterizoval jednou větou jako: vítězství příležitosti.

## Občané, zajímejte se o své okolí

Prosté pokračování stávajícího stavu by mohlo znamenat zastavování dalších a dalších ploch zeleně, například v okolí ulice Opatovská nebo v extrému kteréhokoli volného prostoru v okolí stávajících domů, a to ve shodě s územním plánem. Jednou z forem ochrany by mělo být jejich ponechání ve vlastnictví města a správě městské části. Tedy ve veřejné správě je zachovat a ne je prodávat za každou cenu.

**Náš názor:** Veřejná zeleň potřebuje více záměru a méně příležitosti. Více záměru než dnes, ale poněkud méně než v období vzniku Jižního Města, a méně příležitosti. Ovšem podstatně více než v době výstavby Jižního Města, potřebuje také celá Česká republika.

*Ing. Jiří Krautwurm, Ph.D.*

# I stromy Jižního Města mají svá jména

**P**ojmenování stromů patří od pradávna k projevům úcty člověka k přírodě a k jeho snaze o symbolické propojení domova s historií své země. Podobné příklady najdeme i na katastrech Chodova a Hájů. Za tým spolupracovníků Muzea Jižního Města předkládám příklady pojmenovaných stromů Jižního Města.

K nejstarším zdejšími pojmenovaným stromům patří **Krkavčí hruška**, podle které získala již

v barokních dobách své jméno polní trať jihozápadně od Chodova (U Krkavy hrusky). Původně nešlo pravděpodobně o spojení s krkavci, ale název se pojil se jménem starých odrůd hrušní zvaných Krkavy. Tyto hrušně se běžně dožívají sta let. Původní strom již dávno uschl a na většině starodávné polní tratě stojí nové domy, zachoval se jen pomístní název s pozměněným „krkavčím“ významem. V listopadu 2005 však byla v ulici V Lomech u nové telefonní »

# ZAMYŠLENÍ O ZELENÍ



*Ing. Jiří Krautwurm, Ph.D.*

*člen zastupitelstva MČ Praha 11,  
Klub nezávislých zastupitelů*



*Ing. Michal Streubel*

*člen občanského sdružení Chodov*

# ANGLIČTINA

## A NĚMČINA - LETNÍ KURZY

KURZY OD 12. ČERVENCE 2010  
U STANICE METRA C HÁJE



TEL.: 272 195 831 / MOB.: 728 282 285  
WWW.SKOLALINDA.CZ

LINDA

PUBLIKACE  
ANGLIČTINA NA  
DOVOLENOU  
ZDARMA

### ANGLIČTINA NA DOVOLENOU S LINDOU

kurz anglického jazyka na pokračování

#### Lesson 1a: Meeting people abroad

Good morning / afternoon / evening.  
Hello. Do you speak English?  
Yes, I do.  
Yes, I speak English.  
Sorry? / Excuse me? / Pardon? Could you repeat that, please?  
Could you speak more slowly, please?  
Where are you from?  
I'm from the Czech Republic.  
I'm from Prague.  
How are you? / How are you doing today?  
How's it going? / How are things?  
I'm fine, thanks. / I'm very well, thanks.  
What's your name?  
What's your surname / last name?  
What do you do? / What's your job?  
Meet my...  
This is my wife / girlfriend / sister / daughter.  
This is my husband / boyfriend / brother / son.  
These are my children / friends.  
Nice to meet you.

#### Lekce 1a: Seznamování se s lidmi v cizině

Dobré ráno / odpoledne / večer.  
Dobrý den. / Ahoj. Mluvíte anglicky?  
Ano, mluvím.  
Ano, mluvím anglicky.  
Promiňte? Mohl byste to zopakovat, prosím?  
Mohl byste mluvit pomaleji, prosím?  
Odkud jste?  
Jsem z České republiky.  
Jsem z Prahy.  
Jak se vám daří? / Jak se Vám dneska daří?  
Jak to jde?  
Daří se mi dobře, díky.  
Jaké je vaše jméno?  
Jaké je vaše příjmení?  
Co děláte? (za zaměstnání)  
Seznamte se s mým / mou / mými...  
To je moje žena / partnerka / sestra / dcera.  
To je můj manžel / partner / bratr / syn.  
To jsou moje děti / přátelé.  
Těší mě, že vás poznávám.

Kurz připravuje kolektiv lektorů jazykové školy Linda – pan Roman Sailer, pan Miloslav Tlamicha a paní Carolyn J. Renner z USA. Adresa: Kupeckého 842/4, u metra C Háje, 149 00 Praha 4, Jižní Město, Háje, telefon: 272 195 831, mobil: 728 282 285, www.skolalinda.cz, e-mail: skolalinda@skolalinda.cz.

ústředny vysazena po dohodě mezi občanským sdružením Chodov a firmou Eurotel nová okrasná hrušeň toho jména. Místo plánované věže tak máme v Chodově opět Krkavčí hrušku.

Na jaře 1917 byl u cesty z Chodova do Kunratic v místě zvaném u Pyramidy vysazen obcí za účasti školní mládeže jasan na paměť nastoupení vlády a korunovace císaře Karla I. **Císařský jasan** však již dnes v Chodově nenajdeme.

Krátce po první světové válce bylo v Chodově a Hájích vysazeno šest lip. V pondělí 21. dubna 1919 byly na litochlebské návsí vysazeny čtyři lípy pojmenované **Masarykova, Wilsonova, Denisova a Legií**. O dva roky později byl mezi ně postaven kamenný pomník. Některé dobové prameny ještě uvádějí později i lípu Štefánikovu. V Hájích byly dne 23. dubna 1922 před kaplí sv. Jana Nepomuckého vysazeny dvě lípy pojmenované **Lípa republiky a Hájecká lípa** na paměť vzniku republiky i osamostatnění obce Háje.

Po vzniku obce baráčníků v Chodově postavil tento činorodý spolek na přelomu 20. a 30. let minulého století u Sokolovny v místě dnešní křižovatky Starochodovská - Bartůňkova Kámen

republiky s bronzovou deskou, u kterého byla vysazena chodovská **Lípa republiky**. Kámen dnes stojí v pietním háji na Litochlebském náměstí, lípa byla ale pokácena.

Horečná výstavba sídliště významně proměnila zdejší krajinu, vysoké domy výrazně přerostly i prastaré nejvyšší topoly a další stromy, které sídliště ustoupily. Výstavba Jižního Města II mezi dálnicí a Kunratickým lesem se poučila z chyb a celkem brzo zde bylo tehdejším střediskem podniku Sady, lesy, zahradnictví vysazeno množství kvalitní městské zeleně. Na několika místech byly vybrány plochy pro dominantní stromy, často i v kruhových rondelech, nebo na náměstích. Mezi nimi zaujímá nejvýznamnější místo **Perunova lípa** na Jírovcově náměstí, která je někdy nazývána i Jírovcová.

Významným impulzem k výsadbě pojmenovaných stromů byl připravovaný vstup našeho státu do Evropské unie. V roce 2000 v rámci oslav 50. výročí přijetí Schumannovy deklarace se v Praze konal Den Evropy. Tehdy 9. května byly u Chodovské tvrze a u základní školy v Mikulova vysazeny dvě lípy, které nesou název **Stromy Evropy**.

Na Jižním Městě a nejbližším okolí najdeme i stromy chráněné státem, jde o část **aleje věkovitých jasanů** na severním konci Starochodovské ulice u opraveného soklu po soše sv. Izidora, jsou to nejstarší jihoměstské živé organismy. Bohužel, jeden z nejstarších musel být pro své vážné zdravotní poškození letos pokácen. Těsně „za humny“ na rohu Kunratického lesa u světelného přechodu k domům v Petýrkově ulici najdeme památný **Žižkův dub** a na hrázi rybníka Homolka v Milíčově chráněného **Otce či Krále dubů**. Nově se prý jedná i o vyhlášení památného věkovitého Kateřinského smrku v Milíčovském lese.

Budoucnost Jižního Města jako místa příjemného pro život spočívá mimo jiné i v kvalitní veřejné zeleni, která má vyvažovat husté osídlení a limity panelových bytů. Zeleň vytváří pocit domova v parku, kde mají své nezastupitelné místo i stromy symbolické.

Pokud máte svůj oblíbený strom nebo příběh o něm a chtěli byste se o něj podělit, napište do Jihoměstských novin.

*Michal Streubel*

## ČTENÁŘSKÉ OKÉNKO

Děkujeme všem, kteří na nové Jihoměstské noviny reagovali a napsali nám.

Vašich názorů si vážíme a využijeme je při dalším směřování novin. Jsme příjemně překvapeni, kolika lidem není osud našeho společného domova lhostejný. Jako informační alternativa budeme rádi vaše názory, se kterými se chcete podělit s ostatními obyvateli Prahy 11.

Můj výkřik a bezmocnost, děkuji všem, které to také zajímá, i když vím, že brečím na nesprávném místě, ale je mi hrozně líto zvířat a stromů, které musely padnout, aby si někdo napakoval kapsu. Bohužel stromy i s hnízdy vykáceli, na některém stromě byly i tři hnízda. Každé ráno bažanti sedí u silnice a řvou (asi o pomoc), kde jsou zajíci a srna nevím. Proč začali kácet z jara, když už stromy začaly pučet (některé keře už kvetly)? Co dělali v zimě? Uznávám, že lidé chtějí bydlet, ale snad se dá vše řešit i lidštější cestou, s ohledem na zvířata a stromy. Musíme se chovat jako rozvojová země? Přála bych všem, kteří o tom rozhodli, aby osud se zachoval k nim a jejich rodinám tak, jak oni se zachovali na Roztylech k zvířatům z jara. Ještě jednou děkuji všem, kterým to není jedno.

*Eva Rejková, Roztyly, Praha 11*

Čtu si již 2. číslo vašich novin a jsem nadšený! Výborné články. Je to přesně to, co tady na Jižním městě potřebujeme - protiváhu Klíči, který informuje jen o tom, co se jeho autorům hodí. Jsem členem občanského sdružení Aliance Jihovýchod. Zasazujeme se o rozumný rozvoj jihovýchodní části Prahy. Jsme proti nesmyslnému zahušťování zástavby dalšími a dalšími byty a administrativními budovami v místě, které už i tak je nejhustěji osídleným územím naší republiky.

Devátého dubna jsem se zúčastnil mimořádného zasedání zastupitelstva, kde se mluvilo zejména o kontroverzním prodeji pozemků MČ Praha 11 na Litochlebském náměstí a jejich plánovaném zastavění administrativní budovou. Měl jsem tak poprvé

možnost spatřit svého starostu Dalibora Mlejnského živě. Po tom, co jsem viděl a slyšel, mi nezbývá než s politováním konstatovat, že pan Mlejnský je sice velmi schopný řečník, nicméně této své schopnosti bezostyšně využívá k tomu, aby smetal ze stolu argumenty, které se mu nehodí do krámu. Je sice hezké, že „respektuje“ to, že občanům se zdá podezřelé, že pozemky byly prodány hluboko pod běžnou tržní hodnotou pozemků v dané lokalitě a ve velmi krátkém časovém období (kam ten spěch, pane starosto?), nicméně tím, že odkázal občany na soud, jasně ukázal, že jejich názory ho nezajímají a nehodlá se jimi zabývat. Všichni víme, jak je na tom naše soudnictví a jak těžké v takových případech bývá domoci se u soudu pravdy a spravedlnosti. Vždyť politici naší země se zasloužili o celosvětové rozšíření slova „tunneling“ (tunelování), obrovské krádeže státních peněz, které se dějí zcela „legálně“. Pane starosto, Vy tohle vše dobře víte a tím, jak argumentujete, se vysmíváte svým voličům do tváře.

*Mgr. Bohumil Auersperger, Praha 11*

Vážení, je to hrůza co se děje na Jižním Městě. Bydlíme hned před zástavbou budoucích domů firmy Skanska. Když jsme se stěhovali na tuto část města, slibovali jsme si, že je to jen začátek, kdy se brodíme v blátě a staveništi. Chtěli jsme čistý vzduch a hezké prostředí v zeleni. Zdá se, že si každý stěžuje, ale zbytečně. Veškeré petice a přání obyvatel, kteří zde žijí, jsou opomíjeny. Radnice žádá o odkoupení bytů za dosti vysoké částky a bydlení je znehodnoceno stavbou. Zde v ulici Jažlovická se postavilo dětské hřiště před »

okny domů a dále se postupuje se stavbou hřiště snad kopané a volejbalu. Jako by nebylo dosti místa mimo obytnou část. Tím ale nic neskončilo a postupují s výprodejem travnaté části před Milíčovský lesem. Pokácelo se tady mnoho stromů a keřů. Postupují nyní až k lesu. Zřejmě nestačilo, že minulé vedení radnice umožnilo postavení několika domů a paní starostka nebyla svým rozhodnutím nijak potrestána. Nyní v jejich šlépějích pokračuje pan starosta Mlejnský. To, že obyvatelé přilehlých domů žijí v nepořádku, prachu, rámusu a to i v sobotu a neděli a ještě výhled z domu mají v budoucnu naprosto zastíněn, nikoho nezajímá. Není těžké si pomyslet, že lidé zvoleni na radnici nejsou ti, které by tyto záležitosti trápily, jde jen o zisky, které se Jižního města a jejich obyvatel netýkají. Kdysi byl naplánován bazén a sportovní areál na Jižním Městě, ale na to nejsou peníze ani místo. Pokud toto dovolíme a všem těm podnikavcům toto prochází, není divu, že pokračují dále. Již první postih měl být u předchůdce starosty, aby ten budoucí si uvědomil, že není možné vše!! Nebylo by možné se všichni z okolí sejít a najít odvahu k odporu?? Co žádost na ministerstvo životního prostředí??? Ochrana zeleně??? Pokud si soukromník chce porazit strom na svém pozemku, kolik je třeba razítek??? Tady snad ani by nebylo možné spočítat poražené stromy... povolení být nemusí??? Je zajímavé, že zrovna pracoviště rozvoje na magistrátu je velmi pomalé ve vyřizování žádostí a toto bylo vyřízeno tak rychle?? Já sama jsem kvůli svým pozemkům v Kolovratech podávala žádosti dvě a po 6 měsících mi řekli, že žádosti teprve roztřídí a když to do konce roku nestačí, tak si mám podat žádost znovu. Tady bylo zřejmě rozhodnutí hned a bez potíží a nikdo snad ani nevěděl, o čem rozhoduje. Peníze jsou stále pro někoho na prvním místě a nikdy není dost.

**Dáša Legová a domy  
v ul. Jažlovická 1326-1329, Praha 11**

Vážení, rád bych jako obyvatel zeleného sídliště na Horních Roztylech podpořil odpor proti záměru na plánovanou zástavbu. Zeleného sídliště se to týká nejvíce, protože plánovaná výstavba, pokud mám dobré informace, má bohužel zasahovat až do současné zástavby, což je naprostý skandál. Překvapilo mně ale,

že oznámení o konání mimořádného zasedání rady městské části bylo zveřejněné tak pozdě a jen na jednom místě u prodejny potravin. Je v tom záměr, aby se mohlo zúčastnit co nejméně odpůrců těchto zvrhlých plánů a nebo to mělo jen jinou příčinu. Já jsem se to dověděl bohužel příliš pozdě, než abych se mohl zúčastnit. Doufám, že bude ještě příležitost, jak nesouhlas se zástavbou dát zřetelně najevo. S pozdravem.

**Jan Šperl, Hrudičkova ul., Praha 11**

K včerejšímu mimořádnému zasedání zastupitelstva MČ P11. Zůstávat tam po pochopení, že oni na jakékoliv připomínky totálně ..., nemělo skoro smysl. A přímo z toho čouhalo, že jejich zájem je někde úplně jinde než zájem občanů P11. Takovou míru ignorace a arogance jsem nezažil ani na schůzích, které organizovali bolševici. A to po nich opravdu neteskním. Jen mi bylo s podivem, jak k tomu ti relativně mladí „zástupci občanů“ tak rychle dospěli. Jako kdyby jim vůbec nedocházelo, že jejich činnost je služba občanům, že jsou z daní občanů placeni a také jsou za ni občanům i odpovědni. Zkrátka s touto garniturou cesta dál nevede. Možná, že to i cítí, a tak dělají jen to, aby byli bezpečně a dobře zabezpečeni „za vodou“. A co mne navíc a nejmíc překvapilo bylo, že v řadách zastupitelstva jako by se zcela vytratila opozice. Připadalo mi to tam skoro jako „jednotná Národní fronta“.

**R.N., Praha 11**

Vážení, zúčastnil jsem se schůze 9.4.2010. Byl jsem pohoršen vrchnostenským jednáním zastupitelstva v čele se starostou. Jsem překvapen, že nastal stav, kdy zastupitelé opakovaně jednají proti vůli občanů. Zároveň Vám chci poděkovat za JIHOMEŠŤSKÉ NOVINY. Velmi se mně líbí obě čísla. Vidím, že problémová výstavba má být nejméně na šesti místech JM. V Klíči se připouští diskuze o počtu a rozmístění laviček a podobně důležitých problémech. Jak docílit, aby o dalším rozvoji JM mohli rozhodovat občané? Je potřebí spojit všechny občany z jednotlivých míst špatné výstavby dohromady a společně protestovat proti všem změnám najednou. Tak počet protestujících několika násobně stoupne. Referendum asi nepůjde vyhlásit. Je potřebí brát následující volby jako referendum o budoucnosti našeho bydliště a zbavit vlivu starostovu kliku.

Snad nebude pozdě. Ještě jednou Vám děkuji za Vaši činnost.

**Jan Musil, ul.Valentova, Praha 11**

Pane starosto, po delší době jsem navštívil jednání zastupitelstva. To, co jsem viděl a slyšel předčilo veškeré moje představy. Zasedání bylo dle mého názoru účelově přeloženo do sálu, kam se nemohli vejít občané vzhledem k projednávané problematice. Sál byl záměrně zaplněn stoly s hlasovacím zařízením, za nímž až na 3-4 výjimky seděly naprosto impotentní ovce, které se po dobu jednání srdečně bavily se svými kolegy. Před stojícími občany vyššího a vysokého věku s chutí tito „zastupitelé“ konzumovali pohoštění, které si přinášeli z prostoru za předsednickým stolem. Nepochybuji, že bylo poskytnuto za peníze daňových poplatníků. S arogancí bylo zastupiteli včetně vás odpovídáno na připomínky občanů. Perlou by se dalo nazvat vaše zdůvodnění korupční ceny za prodej pozemku na

Litochlebském náměstí. V tom vám stejně úspěšně sekundovala právní zástupkyně, která přítomným objasnila právní čistotu celého prodeje pozemků soukromé firmě, za cenu několikrát nižší než je v této lokalitě cena obvyklá či tržní. Ještě nikdy jsem ve volbách nevolil jinou stranu než ODS. Po 9.4. již vaši stranu volit nemohu. Předpokládám, že odhadem další stovky, nebo tisíce občanů mají podobný názor. Dovolte, abych vám pogrataloval za to, že jste udělal maximum pro pravicové voliče. Doufám, že vám při volbách poděkují také!

**Jiří Vyklický, občan Jižního města**

Dobrý den, veřejnou zeleň prodává MHMP, například i v Hostivaři. Advokát Zdeněk Kašpárek, se kterým mám velmi špatnou zkušenost, koupil tři parcely. Čísla parcel mám k dispozici. Bude to asi hit, jak se odvděčit za něco a nemusí se sahat do vlastní kapsy. Mě podvedl nehorázným způsobem, pak se přede mnou schoval. Nalezla jsem ho v nově zrekonstruované advokátní kanceláři, kterou dostal od stavební firmy za odměnu. Mají to dobře vymyšlené, ne však geniálně, když jsem ten jejich systém prohlédla i já. Zdravím a přeji hodně úspěchů.

**Markéta Skoupá, Praha 11**

**D**ovolujeme si oznámit, že Nejvyšším Veleknězem byl z tohoto světa povolán ke slavení liturgie nebeské Kristův kněz Mons. Miroslav Vágner - kanovník Metropolitní kapituly u sv. Víta v Praze, papežský prelát a notář kurie.

Zemřel po delší těžké nemoci v sobotu 17.

dubna 2010 ve věku 82 let a v 60. roce svého kněžství. Narodil se 5. července 1927 v Praze a na kněze byl vysvěcen 23. prosince 1950 rovněž v Praze. Mimo jiné působil jako farní vikář v četných pražských farnostech – Spořilov - Chodov, sv. Antonín, Matka Boží před Týnem, Nejsvětější

Srdce Páně, sv. Ignác. S naším zesnulým jsme se rozloučili při pohřební mši svaté v pátek 23. dubna 2010 v 10 hodin v katedrále sv. Víta, Václava a Vojtěcha v Praze.

**Farníci Římskokatolické farnosti  
u kostela sv. Františka z Assisi**

**Nenašli jste v zde informaci o vašem problému, občanském sdružení nebo aktivitě? Napište nám, rádi váš příspěvek zařadíme do příštího čísla.**

Jihoměstské noviny, informační alternativa pro Prahu 11. Vydává Jihoměstský osvětový spolek, IČO: 22821139, číslo registrace Ministerstva kultury ČR E 19408. Bezplatná distribuce pro obyvatele Prahy 11. Poskytnutím bezplatného příspěvku autor souhlasí s jeho rozmnožováním, rozšiřováním a sdělováním v kterémkoli tištěném nebo elektronickém titulu vydavatele. Autor souhlasí s úpravami a odpovídá za právní i faktickou bezvadnost příspěvku. Zveřejněné příspěvky vyjadřují názory jejich autorů, které nemusí být shodné s názory vydavatele. Za obsah inzerátu odpovídá inzerent. Přetisk a jakékoliv šíření povoleno pouze se souhlasem vydavatele. Nevyžádané příspěvky se nevracejí. Kontakt: jmnoviny@seznam.cz